



# ***ХМЕЛЬНИК***

---

**престижный  
украинский  
курортный  
центр  
радоновой  
терапии**



# **Приоритетные направления в сфере привлечения инвестиций:**

---

- расширение сети санаторно-курортных учреждений
  - развитие объектов инфраструктуры курорта Хмельник
  - строительство объектов индустрии отдыха и развлечений
  - развитие экскурсионного, делового и оздоровительного туризма
  - развитие бизнеса
-

# **Земельный участок под курортный отель**

# **Проектный курортный отель**



**Общая площадь  
земельного участка – 2,1 га** **Целевое  
использование объекта -**

**Количество мест - 280**

**Строительство курортного отеля с  
современным уровнем  
обслуживания**



# Земельный участок под строительство оздоровительно- рекреационного учреждения



**Общая площадь  
земельного участка – 2,9  
га**

**Форма владения землей**

**землепользование  
будет  
приобретаться на  
условиях  
аренды**

# Проект оздоровительно-рекреационного учреждения



**Целевое  
использование объекта -**

**Строительство оздоровительно-  
рекреационного  
учреждения с современным уровнем  
обслуживания**

## Здание кинотеатра «Дружба»



## Проект реконструкции кинотеатра «Дружба»



Общая площадь здания, м<sup>2</sup> **1305,8**

Этажность **2**

Строительный материал **Кирпич**

Форма собственности **Коммунальная**

Площадь земельного участка, м<sup>2</sup> **897**

### Характеристика инфраструктуры

**Электроосвещение, централизованное водоснабжение, канализация, газоснабжение**

**Целевое использование объекта**

**Развлекательный центр  
с торговыми помещениями, кинозал**



# Проектный SPA - отель



**Проектный SPA – отель, м2 619**

**Этажность 2**

**Строительный материал Кирпич**

**Форма собственности Коммунальная**

**Площадь земельного участка, м2 2935**

**Форма владения земель-  
постоянное пользование**

**Характеристика инфраструктуры**

**Электроосвещение, централизованное водоснабжение, канализация, газоснабжение**

**Целевое использование объекта**

**Предлагается использовать объект в спортивно-оздоровительном и рекреационно-туристическом направлении**

# **Реконструкция парка им. Т.Г.Шевченко**

**Общая площадь, га** 19

**Форма собственности**

**Коммунальная**

**Месторасположение**

**Центр города, возле речки  
Южный Буг**

**Целевое использование объе**

**Создание развлекательного  
комплекса с летним  
кинотеатром,  
аттракционами,  
танцплощадкой,  
детскими игровыми  
площадками,  
обустройство набережной  
и лодочной станции**





# Дворец Графа Ксидо



**Общая площадь здания, м2**

**1771**

**Форма собственности**

**Коммунальная**

**Площадь земельного участка, м2**

**5859**

**Месторасположение**

**Центр города, возле реки Южны**

**Характеристика здания**

**фасады дворца, украшенные  
в различных архитектурных  
стилях, два этажа**

**Целевое использования объект**

**Создание гостинично –  
ресторанного комплекса**



# ПАО "Хмельникмебель"

Общая площадь земельного участка

**4,3 га**

Общая площадь капитальных зданий,

**12765**

Общая площадь  
административно-бытовых помещений

**3050**

Форма собственности здания

**Частная**

Характеристика инфраструктуры

**Электроосвещение, централизованное  
водоснабжение, канализация,  
газоснабжение**

Целевое использование объекта

**Земли промышленности**



# ПАО "Хмельниксельмаш"

Общая площадь земельного участка

**6 га**

Общая площадь здания, м2

**14000**

Форма собственности земли

**постоянное пользование**

Форма собственности здания

**Частная**

Целевое использование объекта

**Создание промышленного производ**

Тип площадки

**Производственно - складская**



# ПАО "Хмельниксельмаш"



**Общая площадь земельного участка**

**27000**

**Общая площадь здания, м2**

**2090**

**Форма собственности земли**

**Аренда**

**Форма собственности здания**

**Частная**

**Целевое использование объекта**

**Создание промышленного производ**

**Тип площадки**

**Производственно - складская**





# **Хмельникский городской совет**

---

**22000, Винницкая область**

**город Хмельник,**

**ул. Столярчука, 10**

**тел.: +38 04338 22422**

**факс: +38 04338 22516**

**<http://hmilnyk.osp-ua.info>**

**e-mail: [miskrada\\_hm@ukr.net](mailto:miskrada_hm@ukr.net)**

---